Estado do Maranhão

PLANILHA ORÇAMENTARIA

PINTURA E ADEQUAÇÃO DOS POSTOS DE SAÚDE (UBS - VALDEMAR MOTA E SILVA, UBS CENTRO DO TOINHO, UBS MUTIRÃO, UBS JOSÉ OSMAR, UBS AGRIPINO MARTINS JORGE, UBS- JOÃO PEDREIRA DINIZ, UBS CAPEMBA E UBS MUSSABE

CNPJ.: 07.000.300/0001-10

Preço base: Sinapi 05/2024 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO - SICRO NOVO 01/2024 - ORSE 04/2024

BDI 24%

CÓDIGO	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. R$	PREÇO UNIT. C/ BDI R$	PREÇO TOTAL R$
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**R$ 957,16**
1.1	C4541	SEINFRA	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	m²	2	R$ 385,95	R$ 478,58	R$ 957,16
2			**DEMOLIÇÃO**					**R$ 1.476,84**
2.1	90447	SINAPI	Abertura/fechamento rasgo alvenaria para tubos, fechamento com argamassa traço 1:1:16 (cimento, cal e areia)	m	150	R$ 7,94	R$ 9,85	R$ 1.476,84
3			**COBERTURA**					**R$ 39.125,52**
3.1	S04873	ORSE	Colocação de telha cerâmica - Manutenção	m²	300,00	R$ 28,42	R$ 35,24	R$ 10.572,24
3.2	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m²	30,00	R$ 79,57	R$ 98,67	R$ 2.960,00
3.3	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m	50,00	R$ 151,57	R$ 187,95	R$ 9.397,34
3.4	S04074	ORSE	Recolocação de telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm	m²	300,00	R$ 8,65	R$ 10,73	R$ 3.217,80
3.5	S11492	ORSE	Forro de gesso acartonado, cor branca, placa 1243 x 618 mm, marca GYPSUM, modelo FGE ou similar, instalado	m²	100,00	R$ 57,92	R$ 71,82	R$ 7.182,08
3.6	I09496	ORSE	Chapa de acrílico	m²	24,00	R$ 194,76	R$ 241,50	R$ 5.796,06
4			**REVESTIMENTO**					**R$ 1.054,25**
4.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	m²	30,00	R$ 4,38	R$ 5,43	R$ 162,94
4.2	87549	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5 M², ESPESSURA DE 10 MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	m²	30,00	R$ 23,96	R$ 29,71	R$ 891,31
5			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**R$ 16.573,22**
5.1	91997	SINAPI	Tomada média de embutir(1 módulo), GPT 20 A, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	50	R$ 39,11	R$ 48,50	R$ 2.424,82
5.2	91926	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 2, 5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	500	R$ 4,02	R$ 4,98	R$ 2.492,40
5.3	91834	SINAPI	Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 25 mm (3/4), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação	m	500	R$ 18,80	R$ 23,31	R$ 11.656,00
6			**PINTURA**					**R$ 45.198,00**
6.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m²	2500	R$ 14,58	R$ 18,08	R$ 45.198,00
7			**SERVIÇOS ESPECIAIS**					**R$ 2.601,68**
7.1	M3231	SICRO NOVO	Placa /letreiro - entrada (desenho na estrutura)	m²	12,5	R$ 167,85	R$ 208,13	R$ 2.601,68
8			**LIMPEZA FINAL DE OBRA**					**R$ 2.566,80**
8.1	99803	SINAPI	Limpeza em geral	m²	1000	R$ 2,07	R$ 2,57	R$ 2.566,80
TOTAL GERAL:								**R$ 109.553,46**

Estado do Maranhão		
ORÇAMENTO SINTÉTICO		
PINTURA E ADEQUAÇÃO DOS POSTOS DE		
CNPJ.: 07.000.300/0001-10		
Preço base: Sinapi 05/2024 COM DESONERAÇAO - SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO - SICRO NOVO 01/2024 - ORSE 04/2024		
BDI 24%		
CÓDIGO	**DESCRIÇÃO DO SERVIÇO**	**VALOR**
1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**	**R$ 957,16**
2	**DEMOLIÇÃO**	**R$ 1.476,84**
3	**COBERTURA**	**R$ 39.125,52**
4	**REVESTIMENTO**	**R$ 1.054,25**
5	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**	**R$ 16.573,22**
6	**PINTURA**	**R$ 45.198,00**
7	**SERVIÇOS ESPECIAIS**	**R$ 2.601,68**
8	**LIMPEZA FINAL DE OBRA**	**R$ 2.566,80**
TOTAL GERAL:		**R$ 109.553,46**

Estado do Maranhão

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

PINTURA E ADEQUAÇÃO DOS POSTOS DE SAÚDE (UBS - VALDEMAR MOTA E SILVA, UBS CENTRO DO TOINHO, UBS MUTIRÃO, UBS JOSÉ OSMAR, UBS AGRIPINO MARTINS JORGE, UBS- JOÃO PEDREIRA DINIZ, UBS CAPEMBA E UBS MUSSABE

CNPJ.: 07.000.300/0001-10

Preço base: Sinapi 05/2024 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO - SICRO NOVO 01/2024 - ORSE 04/2024

BDI 24%

ITEM	DISCRIMNAÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR	%	30 DIAS	30 DIAS	TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 957,16	1%	R$ 957,16		R$ 957,16
2.0	DEMOLIÇÃO	R$ 1.476,84	1%	R$ 1.476,84		R$ 1.476,84
3.0	COBERTURA	R$ 39.125,52	36%	R$ 39.125,52		R$ 39.125,52
4.0	REVESTIMENTO	R$ 1.054,25	1%	R$ 1.054,25		R$ 1.054,25
5.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 16.573,22	15%		R$ 16.573,22	R$ 16.573,22
6.0	PINTURA	R$ 45.198,00	41%		R$ 45.198,00	R$ 45.198,00
7.0	SERVIÇOS ESPECIAIS	R$ 2.601,68	2%		R$ 2.601,68	R$ 2.601,68
8.0	LIMPEZA FINAL DE OBRA	R$ 2.566,80	2%		R$ 2.566,80	R$ 2.566,80
	TOTAL	R$ 109.553,46	100%			R$ 109.553,46
	VALOR MENSAL			R$ 42.613,77	R$ 66.939,70	
	VALOR MENSAL ACUMULADO			R$ 42.613,77	R$ 109.553,46	
	PORCENTAGEM MENSAL			38,90%	61,10%	
	PORCENTAGEM MENSAL ACUMULADA			38,90%	100,00%	
					TOTAL GERAL	R$ 109.553,46

COMPOSIÇÃO DE BDI

1	**Administração Central - (AC)**	**%**	**3%**
2	**Despesas de Administração - (DF)**	**%**	**0,59%**
3	**Seguros - (S)**	**%**	**0,45%**
4	**Garantias - (G)**	**%**	**0,35%**
5	**Risco - R**	**%**	**0,97%**
6	**Lucro - (L)**	**%**	**5,13%**
7	**Imposto - (I)**	**%**	**10,65%**
7.1	ISS	%	2,5%
7.2	PIS	%	0,65%
7.3	COFINS	**%**	3,00%
7.4	CPRB	**%**	4,50%

FÓRMULA DO BDI

$$BDI = \frac{(((1+(AC+S+R+G))*(1+DF)*(1+L))}{(1-I)} - 1$$

BDI= 24,00%